

M E R K B L A T T
für Bauinteressierte, Architekten, Ingenieurbüros, Planer

Amt	Telefon	Fax
Bausekretariat Lutzenberg		
Gitzbüchel 192, Postfach 52, 9426 Lutzenberg AR	071 886 70 84	071 886 70 88
e-Mail: susanne.rausch@lutzenberg.ar.ch		
<i>(für privates Bauwesen, Baukontrolle, Bauabnahme, Pläne, Auskunft)</i>		

Baugesuche sind mindestens 4-fach (im Zuständigkeitsbereich des Kantons mind. 5-fach an den Kanton, jede weitere Kantonstelle 1 Exemplar zusätzlich) direkt an das Bausekretariat einzureichen!

Departement Bau und Umwelt Appenzell Ausserrhodon

Kasernenstrasse 17/17A, 9102 Herisau	071 353 65 51	071 353 68 33
Baukoordinationsdienst (Gesuchskoordination)	071 353 65 07	071 353 65 17
Kant. Tiefbauamt, Strassenbaupolizei / Wasserbaupolizei	071 353 65 82	071 353 65 66
Kant. Hochbauamt, Baulicher Zivilschutz	071 353 65 51	071 353 68 33
Kant. Planungsamt, Kasernenstrasse 17a, 9102 Herisau	071 353 67 94	071 353 68 33
Fachstelle für Fuss- und Wanderwege	071 353 67 94	071 353 68 33
Fachstelle für Natur- und Landschaftsschutz	071 353 67 94	071 353 68 33

Amt für Umwelt AfU

Kasernenstrasse 17, 9102 Herisau	071 353 65 35	071 353 65 36
Gewässerschutz / Tankanlagen / Abfälle, Deponien / Gifte, Störfälle		
Luftreinhaltung		
Lärmschutz /Energie		

Departement Volks- und Landwirtschaft

Regierungsgebäude, 9102 Herisau	071 353 61 11	071 353 67 62
Landwirtschaftsamt	071 353 61 11	071 353 67 62
Veterinäramt	071 353 67 55	071 353 67 62
Oberforstamt	071 353 67 71	071 353 67 76
Arbeitsinspektorat (Industrie und Gewerbe sowie öffentliche Bauten und Anlagen)	071 353 64 71	071 353 64 64

Assekuranz AR

Poststrasse 10, 9102 Herisau	071 353 00 53	071 353 00 59
Feuerschutzamt	071 353 00 57	

Departement Inneres und Kultur

Fachstelle für Denkmalpflege, Obstmarkt 1, 9102 Herisau	071 353 67 45	071 353 67 47
---	---------------	---------------

Departement Gesundheit

Kasernenstrasse 17, 9102 Herisau	071 353 61 11	071 353 68 54
Lebensmittelkontrolle		
Heilmittelkontrolle		
Heimaufsicht		

Departement Sicherheit und Justiz

Rathaus, 9043 Trogen		
Verwaltungspolizei	071 343 63 44	071 343 63 49
Verkehrspolizei	071 343 66 66	071 343 66 99



Amt	Telefon	Fax
Feuerschutz, Regionale Feuerschau Daniel Rohner, Postfach 64, 9410 Heiden daniel.rohner@heiden.ar.ch	071 898 89 79	071 898 89 70
Gewässerschutz, Pläne und Auskunft Bausekretariat Lutzenberg, Postfach 52, 9426 Lutzenberg (für verschmutztes und unverschmutztes Abwasser)	071 886 70 84	071 886 70 88
Grundbuchpläne GEOINFO Herisau AG Kasernenstrasse 69, 9102 Herisau (für Situationspläne und Katasterpläne)	071 353 53 53	071 353 53 50
Wasserversorgung Wälli AG Ingenieurbüro, Weidstrasse 4b, 9410 Heiden (für Pläne und Auskunft) Kurt Käch, eidg.dipl. Sanitärinstallateur, Hellbüchel 249, 9426 Lutzenberg (für Wasseranschluss)	071 898 32 50 071 888 15 19	071 898 32 51 071 845 25 68
Energie Strom St. Gallisch-Appenzellische Krafwerke AG, Niklaus Ullmann Schlossstrasse 22, 9100 Herisau	071 229 59 80 079 352 43 26	071 229 59 84
Energie Gas Gravag Gasversorgung, Industriestrasse 21, 9430 St. Margrethen	071 747 54 54	071 747 54 55
Telefon swisscom AG, Baudienst, 9001 St. Gallen	0800 477 587	
Kabelanschluss Cablecom GmbH, Geschäftsstelle St. Gallen, Industriestr. 169, 9200 Gossau Fragen zu Bautätigkeit und Baufortschritt Fragen zum Vertrag und zu den Anschlusskosten	071 387 57 07 044 488 15 33	071 387 57 06 044 488 15 79
Militäranlagen: Festungswache, 8500 Frauenfeld	052 723 18 18	052 723 18 19

G E B Ü H R E N

Baubehandlungsgebühr	auf Anfrage	
Anschlussgebühren		
- Abwasser: von Neubauten, Um- oder Ausbauten	pro angeschlossenes Gebäude	5'000.00
	zusätzlich pro Wohneinheit	1'000.00
	zusätzlich pro m2 anrechenbare Geschossfläche	20.00
- Meteorwasser	pro 50 m2 abflusswirksame Fläche	100.00
- Wasserversorgung	pro angeschlossenes Gebäude	5'000.00
	zusätzlich pro Wohneinheit	1'000.00
	zusätzlich pro m2 anrechenbare Geschossfläche	20.00
		2'500.00
- Feuerschutz	pro angeschlossenes Gebäude	1'000.00
	zusätzlich pro Wohneinheit	500.00
	zusätzlich pro m2 anrechenbare Geschossfläche	10.00
	pro weitere Wohneinheit	500.00
übrige Bauten und Anlagen auf Anfrage		