



Leitbild
der Gemeinde Lutzenberg



Liebe Einwohnerinnen und Einwohner

Ausgehend von einer Bevölkerungsbefragung, Workshops im Gemeinderat und einer breit angelegten Volksdiskussion entstand das erste Leitbild für die Gemeinde Lutzenberg.

Wir freuen uns, Ihnen das Leitbild auf Beginn der Legislaturperiode 2011–2015 überreichen zu können.

Sinn und Zweck des Leitbildes besteht darin, eine gemeinsame Stossrichtung vorzugeben. Die strategische Ausrichtung soll sich im Alltagshandeln in Form von konkreten Projekten und Ergebnissen widerspiegeln. Der Gemeinderat kann dabei vieles, aber nicht alles bewirken. Er ist auf die Unterstützung, Initiative und Beiträge von Ihnen angewiesen. Wir alle sind aufgefordert, an der Realisierung des Leitbildes mitzuarbeiten.

In zwölf Bereichen sind Leitsätze, Massnahmen und Aktivitäten formuliert. Hinter den Leitsätzen stehen Gedanken und Haltungen, in welche Richtung sich die Gemeinde entwickeln soll. Die Massnahmen und Aktivitäten sind Konkretisierungen für die nächsten Jahre.

Wir freuen uns auf die gemeinsame Umsetzung des Leitbildes.

Leben, Wohnen und Arbeiten in der attraktiv gelegenen Weiler-gemeinde Lutzenberg!

Herzliche Grüsse

Gemeinderat Lutzenberg



1 Entwicklung der Gemeinde

Wir sind eine attraktiv gelegene Wohngemeinde mit Blick über den Bodensee und streben eine sanfte Entwicklung der Bevölkerungszahl an. Bei uns fühlen sich dank des intakten und natürlichen Lebensraums nicht nur Familien mit Kindern, sondern auch Ruhesuchende wohl. Wir setzen uns für gesunde soziale Strukturen ein.

Massnahmen und Aktivitäten

- ▶ Aktive Bodenpolitik

- ▶ Erarbeitung eines Konzeptes mit Massnahmen zur Belebung und Attraktivitätssteigerung des Ortsteiles Wienacht-Tobel

- ▶ Zonenplanrevision

- ▶ Einbezug der Bevölkerung in Entwicklungsfragen

- ▶ Förderung der Ansiedlung von Familien mit Kindern

- ▶ Förderung des Austausch der einzelnen Weiler

- ▶ Überarbeitung des Gemeindeordnung

Die Gemeindeverwaltung zeichnet sich durch eine hohe Dienstleistungsbereitschaft und Kompetenz aus. Sie ist für die Bevölkerung da und stellt dies durch eine einfache und übersichtliche Organisation sicher.

Das Tagesgeschäft und die strategische Ausrichtung gehören zu unserem Aufgabengebiet. Mit einer offenen und transparenten Informationspolitik schaffen die Behörden in der Bevölkerung Vertrauen.

Massnahmen und Aktivitäten

-
- ▶ Erarbeitung eines Kommunikationskonzeptes

 - ▶ Überprüfung der Struktur und Organisation der Behörden und Kommissionen

 - ▶ Überarbeitung Dienst- und Besoldungsreglement

 - ▶ Definition und Einführung von internen Standards für das Projekt-Controlling

 - ▶ Überprüfung der Struktur und Organisation der Verwaltung



3 Finanzen und Steuern

Wir sind eine finanziell unabhängige Gemeinde und bewahren uns dadurch unsere Eigenständigkeit. Unsere Finanzpolitik zeichnet sich durch einen haushälterischen und verantwortungsvollen Umgang mit den vorhandenen Mitteln aus. Dabei steht ein gesunder Finanzhaushalt im Zentrum. Die Investitionspolitik und die konsequenten Abschreibungsmodalitäten bewirken, dass die Verpflichtungen in einem vertretbaren Rahmen bleiben.

Massnahmen und Aktivitäten

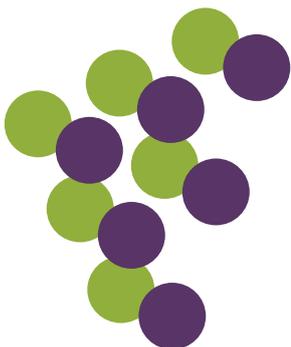
- ▶ Jährliche Überprüfung der Finanzplanung
- ▶ Sämtliche Anträge zu Händen des Gemeinderates zeigen die finanziellen Folgen auf
- ▶ Gemeindeeigene Baurechtspartellen werden zumindest teilweise im Baurecht vergeben, um die jährlichen Zinserträge zu steigern

4 Bildung

Wir unterstützen die Voraussetzungen für ein gutes Bildungsangebot, welches sich durch die Integration und Förderung aller auszeichnet. Wir bekennen uns zu einer zeitgerechten und modernen Bildung, in welcher der Qualitäts- und Leistungsgedanke als Grundwerte gelten. Die Schulkultur baut auf Verantwortung, Toleranz und Solidarität.

Massnahmen und Aktivitäten

- ▶ Prüfung einer verstärkten regionalen Zusammenarbeit in der Oberstufe
- ▶ Erhalt und Einführung von Schul-, Lern- und Organisationsformen gemäss den Bedürfnissen
- ▶ Prüfung eines Schulprojektes «Wissenstransfer Jung-Alt»
- ▶ Förderung des Gesundheitsbewusstseins



5 Bau und Umwelt

Wir lenken die bauliche Entwicklung auf der Grundlage der zukunftsorientierten Ortsplanung. Der Schutz der historischen Bausubstanz sowie des Ortsbildes ist uns ein Anliegen. Bei der Anpassung der Infrastruktur nach den Bedürfnissen unserer Einwohnerinnen und Einwohner liegt unser Fokus auf der Nachhaltigkeit. Wir unterstützen energiebewusstes Bauen. Wir schützen Mensch, Tier und Pflanzen vor schädlichen Einwirkungen und tragen somit zu einer guten Lebensqualität bei.

Massnahmen und Aktivitäten

- ▶ Förderung der inneren Verdichtung in bestehenden Bauzonen (Zonenplanrevision)
 - ▶ Überprüfung der Liegenschaft «Tanne 55» mittels der Hausanalyse
 - ▶ Installation von Planungs- und Controllinginstrumenten für den langfristigen Erhalt der gemeindeeigenen Liegenschaften
 - ▶ Erarbeitung/Anpassung Strassenverzeichnis an neues Strassengesetz
 - ▶ Förderung und Unterstützung von speziellen Projekten oder Ideen aus dem Energiebereich
 - ▶ Überprüfung der Baugebühren
-

Unsere technische Infrastruktur stellt eine lückenlose und störungsfreie Versorgung sicher. Dabei halten wir die erforderlichen und gesetzlichen Qualitätsnormen ein. Den Einsatz von alternativen Energien unterstützen wir gezielt. Dabei ist uns der sparsame Umgang mit den Ressourcen ein Anliegen.

Bei der Entsorgung von Abfällen fördern wir das konsequente Trennen und das Vermeiden von Abfällen.

Massnahmen und Aktivitäten

- ▶ Neues Kanalisationsreglement (Verursacherprinzip)
 - ▶ Sicherstellung der Versorgungssicherheit und der Trinkwasserqualität
 - ▶ Überprüfung der Gebühren
 - ▶ Neues Wasserreglement
 - ▶ Umsetzung Genereller Zonenplan GEP
 - ▶ Regelmässige Information der Bevölkerung (Sparsamer Verbrauch, Verursacherprinzip, Umweltschonung)
 - ▶ Unterstützung sämtlicher Versorgungsbemühungen für zeitgemässe Internetanschlüsse
-

6 Versorgung und Entsorgung

7 Verkehr

Durch gezielte Massnahmen bauen wir das Angebot des öffentlichen Verkehrs nach unseren Möglichkeiten aus. Gleichzeitig sichern und erhalten wir das bestehende Angebot. Besonderen Wert legen wir auf Sicherheitsfragen im Bereich des Langsamverkehrs und den Erhalt der Verkehrsverbindungen.

Massnahmen und Aktivitäten

- ▶ Angebotsverbesserung des öffentlichen Verkehrs für Wienacht-Tobel an den Randzeiten und an den Wochenenden
- ▶ Regelmässiger Unterhalt der gemeindeeigenen Fusswege
- ▶ Sensibilisierung der Bevölkerung zum wichtigen Thema Unterhalt von öffentlichen Fusswegen
- ▶ Förderung des Unterhaltes von öffentlichen Fusswegen durch Anreize
- ▶ Erhalt des Schnellzughaltes in Rheineck
- ▶ Beteiligung an Vernehmlassungen und proaktives Verhalten im Bereich des Verkehrs



Bei uns erhalten hilfsbedürftige Menschen unter Achtung der Würde und Ethik materielle und immaterielle Unterstützung. Dabei stehen die Hilfe zur Selbsthilfe und der aktive Miteinbezug der Betroffenen im Zentrum. In unseren Streusiedlungen unterstützen und fördern wir das soziale Zusammenleben.

Die Volksgesundheit ist uns ein wichtiges Anliegen. Wir fördern die Prävention und stärken dadurch das Gesundheitsbewusstsein der Einwohnerinnen und Einwohner.

Unsere Altersarbeit leistet einen Beitrag zur Förderung und Erhaltung der Lebensqualität der älteren Bevölkerung. Die Selbstbestimmung wird respektiert und ein «alt werden in Würde» wird unterstützt.

Massnahmen und Aktivitäten

- ▶ Umsetzung der Massnahmen aus dem bestehenden Altersleitbild
- ▶ Entscheid über das weitere Vorgehen mit dem Seniorenwohnheim Lutzenberg
- ▶ Förderung des Gesundheitsbewusstseins (Information im Gemeindeblatt, Veranstaltungen, Schulveranstaltungen)
- ▶ Bestehendes Angebot aufrecht erhalten und überprüfen (Thema Alter)
- ▶ Angebotsübersicht schriftlich festhalten (Thema Alter)
- ▶ Aktuelle Informationen zu sozialen Unterstützungsangeboten sind öffentlich zugänglich gemacht

Wir betrachten die öffentliche Sicherheit als wesentlichen Punkt der Lebensqualität. Durch die Zusammenarbeit im regionalen Kontext stellen wir einen optimalen und zweckmässigen Schutz unserer Einwohnerinnen und Einwohner sicher. Dabei arbeiten die verschiedenen Organisationen eng zusammen.

Massnahmen und Aktivitäten

- ▶ Feuerwehr: Prüfung einer regionalen Zusammenarbeit
- ▶ Erhaltung der Einsatzbereitschaft des Gemeindeführungsstabs GFS
- ▶ GFS sucht die Zusammenarbeit mit den Partnern

10

Gewerbe und Landwirtschaft

Durch eine gewerbefreundliche Politik unterstützen wir die Ansiedlung von kleinen und mittleren Gewerbebetrieben und streben somit ein moderates Wachstum von Arbeitsplätzen an. Dabei legen wir unser Augenmerk vor allem auf ruhiges Gewerbe. Wir pflegen durch einen regelmässigen Austausch den guten Kontakt zu den bestehenden Betrieben.

Die Landwirtschaft anerkennen wir als wichtigen Faktor zum Erhalt des hiesigen Landschaftsbildes.

Massnahmen und Aktivitäten

- ▶ Regelmässiger Informationsaustausch und Intensivierung der Zusammenarbeit mit dem Gewerbe und der Landwirtschaft
- ▶ Kommunikation der Vorzüge von Lutzenberg als Wohn- und Arbeitsort
- ▶ Die Gemeinde ist ein kompetenter Ansprechpartner in der lokalen Wirtschaftsförderung

11

Tourismus und Naherholung

Wir unterstützen einen sanften Tagestourismus im Einklang mit der Natur und mit den Anliegen der Bevölkerung. Dabei sprechen wir vor allem Erholungssuchende an.

Massnahmen und Aktivitäten

- ▶ Bau und Unterhalt von Kinderspielplätzen
- ▶ Erarbeitung einer Analyse von ungenutzten Potentialen
- ▶ Schaffung eines «Aussichtswanderweges» zwischen den beiden Ortsteilen
- ▶ Aufwertung «Rotonde» Dorfhalde
- ▶ Abklärung, ob regelmässig geführte Touren im Dorfteil Wienacht-Tobel angeboten werden können

Wir anerkennen die Vereine als wichtige Stütze der Gesellschaft und unterstützen deren Erhalt sowie deren Vielfältigkeit gezielt.

Wir fördern sinnvolle Angebote zur Freizeitgestaltung und achten darauf, dass für alle Generationen Angebote vorhanden sind.

Mit einer bedarfsgerechten Jugendpolitik gehen wir auf die Anliegen der Jugendlichen ein und akzeptieren sie dabei in ihrer Persönlichkeit. Wir unterstützen die Jugendlichen in ihrer Freizeitgestaltung und suchen aktiv den Kontakt mit ihnen.

Massnahmen und Aktivitäten

-
- ▶ Ausarbeitung eines Unterstützungskonzeptes für die ortsansässigen Vereine
-
- ▶ Gründung einer Jugendkommission / Definition ihrer Aufgaben
-
- ▶ Optimierung des bestehenden Freizeitangebots

