



**Gemeinderat**

Gitzbüchel 192 · CH-9426 Lutzenberg AR

T 071 886 70 80 · F 071 886 70 89

info@lutzenberg.ch · www.lutzenberg.ch

**Revision Ortsplanung der Gemeinde Lutzenberg  
Wirken Sie mit!**

In den letzten Jahren haben sich die gesetzlichen Grundlagen für die Nutzungsplanung der Gemeinden stark verändert. Sowohl das revidierte eidgenössische Raumplanungsgesetz als auch das überarbeitete kantonale Baugesetz und die Richtplanung stellen neue Anforderungen an die Ortsplanung. Auch die Gemeinde Lutzenberg muss deshalb ihre Richtplanung aus dem Jahr 2013 ergänzen, insbesondere mit Blick auf die Innenentwicklung.

Ziel der Revision ist es, die haushälterische Nutzung des wertvollen Bodens gemäss dem eidgenössischen Raumplanungsgesetz (RPG) sicherzustellen. Durch gezielte Um- und Auszonungen am Siedlungsrand soll die Siedlungsentwicklung nach innen gelenkt und kompaktere Siedlungen geschaffen werden.

Über die geplanten Absichten informierte der Gemeinderat zusammen mit dem Ortsplaner raum.manufaktur.ag am 26. Juni 2024 in der Turnhalle Gitzbüchel.

Es war sehr erfreulich, dass rund 120 Personen aus der Bevölkerung an der Informationsveranstaltung teilgenommen haben.



Seit dem 27. Juni 2024 bietet die Gemeinde auf der E-Mitwirkungsplattform unter <https://mitwirken-lutzenberg.ch/> die Möglichkeit, sich digital zur geplanten Revision zu äussern. Die digitale Mitwirkung ist bis zum 31. August 2024 möglich.

Individuelle Fragen können gerne in einem persönlichen Gespräch geklärt werden, welches unter der Leitung des Gemeindepräsidenten Rudolf Gantenbein im Gemeindehaus stattfinden wird. Wenden Sie sich hierfür an die Gemeindeschreiberin Simona Maiorana.



**Kontakt für Terminvereinbarungen:**

Simona Maiorana, Gemeindeschreiberin

Tel: 071 886 70 82

Mail: [simona.maiorana@lutzenberg.ar.ch](mailto:simona.maiorana@lutzenberg.ar.ch)

Der Gemeinderat Lutzenberg und die verschiedenen Kommissionen freuen sich über Ihre wertvolle Teilnahme und danken Ihnen im Voraus für Ihr Engagement.

Gemeinderat Lutzenberg